

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΜΑΡΤΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 89

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 1420/423 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του Νηπιαγωγείου Χαλκίδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/68 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το με αριθμό 23/27.10.1983 πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Ευβοίας.

4. Το από 5.8.1983 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ. 80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του Νηπιαγωγείου Χαλκίδας, έκτασης συνολικού εμβαδού 2340,34 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χαλκίδας, μεταξύ των οδών Βύρωνος, Κουκούλη και Νεοφύτου (Ο.Τ. 119) και εικονίζεται με αριθμούς ιδιοκτησιών 1'—36— 35 — 34 — 33— 5— 6— 7— 11 — 12 — 1' στο από 16.1.1985 και με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα—πίνακα, που έχει συντάξει ο πολιτικός μηχανικός Κυρ. Ηλίας και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Τ.Υ. Νομού Ευβοίας Γ. Πεωργατζής.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Γεώργιος Σελεμέτας, 2) Κληρονόμοι Βεχρή κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Σχολικής Εφορείας του πιο πάνω Σχολείου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Ευβοίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Σ. 718/393 (2)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Οινόης — Τιθορέας, στην περιοχή της ισόπεδης διάβασης χ.θ. 83 + 775 της παραλλαγής Τανάγρας — Ελεώνα.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Β. Δ/τος 532/1972 «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον των περί ιδρύσεως του Ο.Σ.Ε. ισχυουσών διατάξεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ.80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Συγκοινωνιών 8715/9.7.1982 (ΦΕΚ 474/1982 τ. Δ') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Συγκοινωνιών στους Υφυπουργούς Συγκοινωνιών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τον διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Οινόης—Τιθορέας, έκτασης συνολικού εμβαδού 22.360 Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή της ισόπεδης διάβασης χ.θ. 83 + 775 της παραλλαγής Τανάγρας—Ελεώνα και εικονίζεται με κόκκινη περιβάλλουσα γραμμή (όριο νέας απαλλοτριώσεως), εκτός της πράσινης γραμμής (όριο αρχικής απαλλοτριώσεως) στο υπ' αριθμόν 1177/27.1.1984 και με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Οργανώσεως Μελετών και Προγραμματισμού του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε., θεωρημένα από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Σιδηροδρόμων και Εναερίων Μεταφορών Υ.Μ. Τεχνική Σιδηροδρόμων Ιάκωβο Ν. Αδάζο στις 4.10.1984.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αφοί Κυριακού του Ηλία, 2) Λιώρης Νικόλαος του Ανδρέα κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ — ΚΩΝ. ΑΣΛΑΝΗΣ

Αριθ. 1602/1.91 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της οδού από εθνική οδό Χαλκίδας — Αιδηψού προς Κέντρο Υγείας Μαντουδίου στο Μαντούδι Ευβοίας (χ.θ. 0+0.0 έως χ.θ. 0+187.95).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις: α) Του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γ) του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων», δ) του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/31 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων», ε) του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και στ) του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη οδών κλπ.».

2) Την απόφασή μας 1277/85, με την οποία εγκρίθηκε η οριστική μελέτη της οδού προσπελάσεως προς Κ.Υ. Μαντουδίου (χ.θ. 0+00 έως 0+187.95), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια, δηλ. για τη διάνοιξη της οδού από εθνική οδό Χαλκίδας — Αιδηψού προς Κ.Υ. Μαντουδίου στο Μαντούδι Ευβοίας (χ.θ. 0+00 έως χ.θ. 0+187.95) έκταση συνολικού εμβαδού 3.125·00 μ2 μετά των επικειμένων δένδρων κλπ., όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο από 2.10.84 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από το μηχανικό Δημήτριο Παναδρέου και θεωρήθηκαν τη 15.2.85 από το Γεώργιο Γεωργατζή, Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ευβοίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αλέξανδρος Μπαλαμπάνης, 2) Αγγελής Πανώτας κλπ. κάτοικοι Μαντουδίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Ευβοίας και σε βάρος των πιστώσεων του σχετικού έργου της ΣΑΝΤ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 27 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 1057 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση παροδίων τμημάτων αγροτεμαχίων για διάνοιξη και βελτίωση του δρόμου Αθύρων Κουφαλίων Ν. Πέλλας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε από το Ν.Δ. 532/70 και το Β.Δ. 704/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/77, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια δηλαδή για την διάνοιξη και βελτίωση του δρόμου Αθύρων - Κουφαλίων τμήματα παρόδιων αγροτεμαχίων μαζί με τα περιλαμβανόμενα σ' αυτά δένδρα όπως αυτά φαίνονται συνημμένα (συνταγμένο στις 18.2.86 και με κλίμακα 1:500) κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκαν από τον Ζαρκάδα Ν. Πολ. Μηχ. και θεωρήθηκαν από τον Α. Διαμαντόπουλο Πολ. Μηχ. Δ.Ε. με 4ο βαθμό στη ΔΤΥΝ Πέλλας.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαίωμα κυριότητας: 1) Αγαμένων Πάνογλου, 2) Αριστείδης Καρβουνάς, 3) Δημόσιο, 4) Σταμάτης Μυλωνάς, 5) Λογοθέτης Σοφιανός.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του από πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Πέλλας (ΣΑΝΤ 8529).

Έδεσσα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Τ.Υ. 334 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων ολικής έκτασης 5871 μ² περιοχής Κοινότητας Βασιλικής για την κατασκευή του έργου «ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΣΥΒΡΟ ΜΕΧΡΙ ΒΑΣΙΛΙΚΗ», Ν. Λευκάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κλπ.».

3. Των παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και το Π.Δ. 929/79 καθώς και του Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχ. Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

4. Την ΤΥ οικ. 662/ΦΕ/29.3.84 απόφασή μας περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη κλπ.» στον παραπάνω δρόμο.

5. Του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

6. Του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών» προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

7. Τα από 7.2.85 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα όπου φαίνονται τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

8. Την αριθ. 4/11.2.85 (θέμα έκτακτο 1ο) πράξη του Δ.Σ. του Νομαρχιακού Ταμείου Λευκάδας με την οποία εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων περιοχής Κοινότητας Βασιλικής για την κατασκευή του έργου «ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑΣ — ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΣΥΒΡΟ ΜΕΧΡΙ ΒΑΣΙΛΙΚΗ», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 5.871 μ² για την κατασκευή του έργου «ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑΣ — ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΣΥΒΡΟ ΜΕΧΡΙ ΒΑΣΙΛΙΚΗ» η οποία φαίνεται στα από 7.2.85 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε βάρος των πιστώσεων της ΣΑΝΤ 8529.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Πολίτης Γεώργιος του Γεωργίου, 2) Πολίτης Δημήτριος του Φιλίππου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

Αριθ. 646 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση δύο γηπέδων με τις κατασκευές που βρίσκονται μέσα σ' αυτά στη θέση παραλία Πόρτο Γερμενού, περιφέρειας Δήμου Βιλίων, Ν. Αττικής, που ανήκουν στην ιδιοκτησία των: α) Αγλαΐας Στύλογλου και β) Γεωργίου Λάζου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Με την 111/26.9.1984 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βιλίων, που εγκρίθηκε με τη Δ.ΕΣ. 29480/1984 απόφαση του Νομάρχη Διαμ/τος Δυτ. Αττικής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 3, Ν. 1416/84, έγινε Αναγκαστική απαλλοτρίωση δύο γηπέδων με τις κατασκευές που βρίσκονται μέσα σ' αυτά στη θέση παραλία Πόρτο Γερμενού, περιφέρειας Δήμου Βιλίων, Ν. Αττικής, που ανήκουν στην ιδιοκτησία των: α) Αγλαΐας Στύλογλου και β) Γεωργίου Λάζου.

Δηλ.: 1) το οικόπεδο της Αγλαΐας Στύλογλου, είναι εκτάσεως 384,23 τ.μ. όπως εμφαίνεται στο από Μαΐου 1984

τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ιωάννη Μίχα, υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΛΑ και συνορεύει κατά τη δυτική πλευρά με κεντρική οδό του Πόρτο Γερμενού μέτρα 30. Κατά την ανατολική πλευρά που εμφανίζεται στο ανωτέρω σχεδιάγραμμα με τα στοιχεία της τεθλασμένης γραμμής Ζ. Ε,Δ,Γ,Β. κατά μεν τμήμα Ε,Δ. 14 μ., κατά Δ, Κ 4 μ., κατά Γ,Β 6 μ., με δίοδο κοινόχρηστη, κατά δε τμήμα Ζ,Ε 6. 10 μ., με φερόμενη ιδιοκτησία Βασιλικής Μαστρογιάννη.

Κατά βόρεια πλευρά του σχεδιαγράμματος Ζ.Λ επί μήκος 13.60 με φερόμενη ιδιοκτησία Γεωργίου Λάζου και κατά την νότια πλευρά Β.Α επί μήκους 9,75 με κοινόχρηστη δίοδο.

Οι κατασκευές που βρίσκονται μέσα στο ακίνητο είναι:

Οικοδομική ισόγεια πλακοσκεπής από ένα δωμάτιο, χώλ, κουζίνα, λουτροκαμπινέ από μπετόν και τούβλα.

Στεγασμένη επιφάνεια κτίσματος 6,05Χ4.05 μ.

Όγκος 11 τ.μ., στέγη 6,05Χ2.80 μ.

Βεράντα 11 τ.μ., στέγη 6,05Χ2,80 μ.

Κυρία θύρα εισόδου 0.94Χ2,30.

Παράθυρα: α) 1,30Χ1.40, β) 1,30Χ1 40 μ., γ) 1,20Χ Χ1,50 μ., δ) 0,50Χ0,80.

Υπάρχουν δύο φοίνικες και τρία πεύκα.

Στο δυτικό μέρος υπάρχει μανδρότοιχος από μπετόν ύψος 0,50 μ. πάχους 0,20 και δικτυωτό συρματόπλεγμα 1,10Χ 28,85 μ.

Αυλόπορτα σιδερένια 1,15Χ1.50 μ.

Το οικόπεδο του Γεωργίου Λάζου, είναι εκτάσεως 139,13 μ2, ως εμφαίνεται στο ανώτερω σχεδιάγραμμα υπό στοιχεία ΖΗΘΙΚΛΖ και συνορεύει κατά τη δυτική πλευρά με κεντρική οδό Π. Γερμενού, με τα στοιχεία της τεθλασμένης γραμμής ΙΚΛ, κατά τμήμα ΙΚ 8,75 και κατά ΚΛ 3.40 μ.

Κατά βόρεια πλευρά με τα στοιχεία ΙΘΗ, με ιδιοκτησία α) Ελένης Στραβογέννη και Αντωνίου Στραβογέννη, επί μήκους ΘΗ 5,90 μ. και β) Μαρίας Σωτηρίου και Μαρουσώς συζ. Βασ. Βλάχου, επί μήκους ΙΘ 11,60 μ.

Κατά ανατολική πλευρά με ΗΘ ιδιοκτησία α) Ελένης και Αντώνη Στραβογιένη και β) ιδιοκτησία Ιωάννου και Βασιλικής Μαστρογιάννη, επί μήκους 12,60 μ.

Προς Νότια πλευρά ΖΑ, επί μήκους 13,60 μ., με ιδιοκτησία Αγλαΐας Στύλογλου.

Δυτικά υπάρχει μανδρότοιχος ύψους 0,50 μ. πάχους 0.20 μ. μήκους ένα τμήμα 5,90 μ. και ένα τμήμα 3,40 μ.

Η απαλλοτρίωση συντελείται βάσει των διατάξεων του άρθρου 202 Δ.Κ.Κ., επί σκοπώ δημοσίας ωφελείας, ήτοι της δημιουργίας χώρου στροφής απρόσκοπτης ροής των αυτοκινήτων λόγω αδιεξόδου του δρόμου στο σημείο αυτό.

Βίλια, 4 Μαρτίου 1985

Ο Δήμαρχος

Κ. ΜΑΚΡΥΝΟΡΗΣ

Αριθ. 543 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση δικαιώματος άρδευσης της πηγής «Πλατανάκι» για την ύδρευση Κοινότητας Περιστερίου Ν. Αιτωλ/νίας.

ΟΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Με την 24/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Περιστερίου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 1065/1980) και που νομιμοποιήθηκε με την ΕΣ 31042/84 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας, εγκρίθηκε η απαλλοτρίωση του δικαιώματος άρδευσης της πηγής «Πλατανάκι» του Ιωάννη Μπαρδάκη και της Ζωής χήρας συζύγου Παναγιώτη Σαμαρά, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, ήτοι για την ύδρευση των κατοίκων της Κοινότητας.

Περιστέρι, 17 Δεκεμβρίου 1984

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 100 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για διαπλάτυνση γέφυρας Πολυγύρας στην Κοινότητα Ελεώνος, Ν. Βοιωτίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΕΩΝΟΣ

Έχοντας υπόψη του, την με αριθμό 38/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου «περί απαλλοτρίωσης ακινήτων» που εγκρίθηκε με την αριθ. 20937/84 απόφαση Νομαρχίας Βοιωτίας και τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/80 όπως τροποποιήθηκαν με το 22/82 Π.Δ., κηρύσσει αναγκαστική απαλλοτρίωση των κάτωθι ακινήτων:

Οικόπεδο 92 τ.μ. με στοιχεία (ΑΒΓΕΖΑ) ιδιοκτησίας κληρονόμων Γ. Αγγέλου συνολικής αξίας (46.000) δρχ.

Οικόπεδο 56 τ.μ. με (40) κυπαρίσσια με στοιχεία (ΓΔΕΓ) ιδιοκτησίας κληρονόμων Χαρ. Παπασπύρου συνολικής αξίας (48.000) δρχ. όπως αναφέρονται στην έκθεση εκτίμησης και καταμέτρησης και το τοπογραφικό διάγραμμα της Τ.Γ.Δ.Κ. προκειμένου να εκτελεσθεί το έργο «διαπλάτυνση της γέφυρας Πολυγύρας».

Ελεών, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος

Α. ΠΑΠΑΣΩΤΗΡΙΟΥ

Αριθ. 90 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικού ακίνητου ιδιοκτησίας Μπετένιου Αποστόλου, Μπετένιου Χρήστου για διάνοιξη Κοινοτικού δρόμου Παλαιοκερασιάς — Αγινού Ν. Φθιώτιδας.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΑΛΑΙΟΚΕΡΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του ΔΚΚ (Ν. 1065/80), όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 82 παρ. 3 του Ν. 1416/1984.

2. Το από 19.3.1984 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα του για απαλλοτρίωση αγροτικού ακίνητου που συνταχθηκε από το μηχανικό της ΤΥΔΚ Νομού Φθιώτιδας Γκαζώνη Βίκτωρα.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971

4. Το γεγονός ότι η διάνοιξη του Κοινοτικού δρόμου είναι απαραίτητη γιατί θα εξυπηρετήσει τους κατοίκους της Κοινότητας, χωρίς να υπάρχει άλλη λύση αντιμετώπισης του προβλήματος αποφασίζει:

Εγκρίνει ομόφωνα την αναγκαστική απαλλοτρίωση 950 τετρ. μέτρων αγροτικού ακίνητου ιδιοκτησίας των Μπετένιου Αποστόλου, Μπετένιου Χρήστου που βρίσκεται εκτός οικισμού για τη διάνοιξη του Κοινοτικού δρόμου Παλαιοκερασιάς — Αγινού για εξυπηρέτηση Δημόσιου συμφέροντος.

Παλαιοκερασιά, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος — Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ — (υπογραφές)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.345/ι/4242 (10)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή του Δήμου Ξάνθης για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Γνωρίζοντες:

α) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β) Την υπ' αριθ. Φ.072.2/18/Β3230/Σχ. 2945/7.7.1982 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης

«για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον ΥΕΘΑ (Φ.Ε.Κ. 471/9.7.1982 τ. Β') γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 78.417 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Ε. 4923/1331/2.11.1979 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, στη περιοχή του Δήμου Ξάνθης, ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Εφετείο Θράκης με την υπ' αριθ. 128/1984 απόφασή του για τα ακίνητα όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1 : 1.000/1980 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/1971 και θεωρήθηκε από τον Διοικητή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 751302/31.12.1984 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχ. τριάντα ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων εβδομήντα δύο χιλιάδων (31.472.000).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 1985

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. Φ. 2/8479 (11)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Περιστεριά Κυπαρισσίας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.1982.

2. Το αριθ. 941/15.10.1977 (Φ.Ε.Κ. 320/Α/17.10.1977) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού & Επιστημών».

3. Την αριθ. Ο-Ε/26390/20.5.1983 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού & Επιστημών για την μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με Εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Διευθυντές, Τμηματάρχες ΥΠΠΕ (Φ.Ε.Κ. 306/1.6.1983) του Υπουργείου Πολιτισμού & Επιστημών.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Ν. 29/8.3.1980 απόφασης του Νομάρχη Μεσσηνίας (Φ.Ε.Κ. 251/Δ/26.4.1980) γι αρχαιολογικούς σκοπούς στην Περιστεριά Κυπαρισσίας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Κυπαρισσίας του αριθ. 25/26.5.1981 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 753817/2.11.1984 για (17.656) δέκα επτά χιλιάδες εξακόσιες πενήντα έξη δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1985

Με Εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης κ.α.α.

ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 135 (12)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημιώσεως προς συντέλεση αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 10.336 μ² στο «Νησί Πασσά» του Δήμου Χαλκιδέων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορεί όσους:

α) έχουν δικαιώματα κυριότητος ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί της απαλλοτριωθείσης εκτάσεως με την υπ' αριθ. 8936 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας (ΦΕΚ 332/8.7.1982 τεύχος Δ') κειμένης στο Νησί Πασσά του Δήμου Χαλκιδέων για την ίδρυση εγκαταστάσεως κέντρου βιολογικού καθαρισμού υπέρ της Δημοτικής Επιχειρήσεως Υδρεύσεως Αποχετεύσεως «ΑΡΕΘΟΥΣΑ».

β) Αναγνωρίσθησαν ή θ' αναγνωρισθούν τελεσιδίκως δικαιούχοι της αποζημιώσεως για την ανωτέρω απαλλοτριωθείσα έκταση.

Ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Αθηνών (Τμήμα 2ον) με την υπ' αριθ. 5340/1984 απόφαση συμπληρωματική της καθορισθείσης από το Μονομελές Πρωτοδικείο Χαλκίδας έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Χαλκίδος και έχει εκδοθεί το 13964/6.2.85 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης για ένα εκατομμύριο τριάντα έξ χιλιάδες εξακόσιες δραχμές (1.036.600).

2. Η συμπληρωματική αυτή αποζημίωση των 1.036.600 συν την αρχικώς καθορισθείσα των 5.168.000 είναι αποδοτέα στους δικαστικώς αναγνωρισμένους δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί εμπρόθεσμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 19 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος

ΓΙΑΝΝΗΣ Θ. ΣΠΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(13)

Τροποποίηση του από 7.12.83 Π. Δ/τος «έγκριση χώρου για την ανέγερση εργατικών κατοικιών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πρέβεζας περιοχή» (ΦΕΚ 19/Δ/84).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 476/84 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 129/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Το εδάφιο 3 της παραγράφου Α του άρθρου 2 του από 7.12.1983 Π. Δ/τος, αντικαθίσταται ως εξής:

«3. Συντελεστής δόμησης:

Στα υπ' αριθ. 2, 3 και 7 οικοδομικά τετράγωνα: εβδομήντα εκατοστά (0,70).

Στα υπ' αριθ. 1, 4 και 5 οικοδομικά τετράγωνα: εξήντα εκατοστά (0,60).

Στο υπ' αριθ. 6 οικοδομικό τετράγωνο: πενήντα εκατοστά (0,50)».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Δ/τος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 8306/84 (14)

Επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στην περιοχή της επέκτασης του ρυμ. σχεδίου του Γ' τομέως Κοινότητας Κ. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του ΥΠ.Δ.Ε.».

2. Τις δ/ξεις του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

5. Τις δ/ξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82 για επαναφορά σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/26.4.82 και 24712/1248/21.6.1982 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τα άρθρα 30 έως 40 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.». καθώς και το κεφ. 11 του Δ/τος της 3.4.29 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

8. Το Ν.Δ. 797/71 άρθρο 11 παρ. 6Κ, περί των αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

9. Την 103/1983 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Κ. Αχαΐας, για επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στην περιοχή της Γ' επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου στις θέσεις Βίγλα και Αλάμπαρδος.

10. Την Η 13296/3.3.71 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, για έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Κ. Αχαΐας.

11. Το Χ 1020/21.5.84 έγγραφο του Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας για το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας.

12. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο πρακτικό 7/13.7.84 θέμα Ι, αποφασίζουμε:

Επανακηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση στη Γ' επέκταση του σχεδίου πόλης Κοινότητας Κ. Αχαΐας και εγκρίνουμε το ίδιο ρυμοτομικό όπως αυτό είχε εγκριθεί με την Η 13296/3.3.71 απόφαση του Νομάρχη, μαζί με τις τροποποιήσεις που έγιναν μέχρι την άρση των απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. 6670 (15)

Χαρακτηρισμός του νέου οικισμού Αλοννήσου σαν αγροτικού

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 1.9.1969 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων, των κειμένων εντός των ορίων οικισμού εχόντων εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα δια του από 20.2.1979 Π.Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 68 του ΓΟΚ σύμφωνα με τις οποίες ο καθορισμός και χαρακτηρισμός των αγροτικών οικισμών γίνεται με απόφαση Νομάρχη δημοσιευόμενη στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Την 74/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αλοννήσου με την οποία προτείνεται να χαρακτηρισθεί σαν αγροτικός ο νέος οικισμός Αλοννήσου.

Επειδή ο νέος οικισμός Αλοννήσου παρουσιάζει τα χαρακτηριστικά αγροτικού οικισμού.

Επειδή προκειμένου περί αγροτικών οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων επιτρέπεται η θέσπιση του συστήματος δομήσεως κατά πτέρυγες (αριθμ. 68 του ΓΟΚ), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το νέο οικισμό Αλοννήσου σαν αγροτικό οικισμό.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 6 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

Αριθ. 1655 (16)

Απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ο.Τ.11 του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας Ν. Αττικής, ιδιοκτησίας Φρατζολά Δημ., Μητροδήμα Ιωάννη και Σοφίας Καμπούρη—Πολίτου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ελευσίνος με την υπ' αριθ. 204/1984 πράξη του η οποία εγκρίθηκε με την αριθ. ΔΕΣ32430/10.1.85 απόφαση της Νομαρχίας Δυτικής Αττικής, ενέκρινε ομόφωνα την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας κατ' εφαρμογήν των περιπτώσεων η και ια της παραγρ. 1 του αριθ. 202 του Ν. 1065/80 των κατωθι ακινήτων ήτοι:

Ενός ακινήτου φερομένης ιδιοκτησίας Δημ. Φρατζολά και Ιωάν. Μητροδήμα, κειμένου επί της διασταύρωσης των οδών Παγκάλου και Δραγούμη εντός του Ο.Τ.11 του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως του Δήμου Ελευσίνος και αποτελουμένου από οικόπεδο συνολικής έκτασης μ.τ. επτακοσίων είκοσι εννέα και 34% (729,34), μετά της επ' αυτού διωρόφου οικοδομής αναπτυγμένης επιφανείας μ.τ. εκατόν είκοσι οκτώ και 91/(128,91), όπως εμφαίνεται στο από Νοεμβρίου 1984 τοπο-

γραφικό διάγραμμα του πολιτικού υπομηχανικού Ευαγγέλου Ρούσσου. για τη διαφύλαξη και τη συντήρηση του ακινήτου αυτού που έχει παραδοσιακή αξία και την σε αυτό στέγαση του Πολιτιστικού Κέντρου εργαζόμενης νεολαίας της πόλης μας και ενός ακινήτου φερόμενης ιδιοκτησίας Σοφίας Πολίτου—Καμπούρη, κειμένου επί της διασταύρωσης των οδών Παγκάλου και Χαριλάου, εντός του αριθ. 11 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως του Δήμου Ελευσίνος και αποτελουμένου από οικόπεδο 233,15 τ.μ. μετά διωρόφου οικοδομής όπως εμφαίνεται στο από Νοεμβρίου 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού υπομηχανικού Ευαγ. Ρούσσου, για τη δημιουργία ευρύτερου προαυλείου χώρου με αθλοπαιδιές προ του πολιτιστικού κέντρου της εργαζόμενης νεολαίας της πόλης μας κατεδαφιζομένου του ανωτέρω πεπαλαιωμένου και ετοιμορρόπου κτιρίου.

Από τα ανωτέρω δύο ακίνητα το πρώτο από αυτά περιλαμβάνει, όπως προεξετέθη διώροφο οίκημα παλαιού (παραδοσιακού) ρυθμού το οποίο ένεκα του λόγου τούτου επιβάλλεται να συντηρηθεί και να διαφυλαχθεί ανάλογα και να στεγάσει το Πολιτιστικό Κέντρο εργαζόμενης νεολαίας είναι δε το πλέον ενδεδειγμένο κτίριο για ένα τόσο ψηλό προορισμό και μάλιστα όταν ευρίσκεται στο αυτό οικοδομικό τετράγωνο και συνορεύει με το άρτι ανεγερθέν οικοδομικό συγκρότημα από την Εργατική Εστία που θα στεγάσει το Εργατικό Κέντρο, τη Λέσχη Εργαζομένου Κοριτσιού και το Βρεφονηπιακό Σταθμό.

Ενώ του άλλου από αυτά κρίνεται αναγκαία η απαλλοτρίωση λόγω της θέσεώς του. Διότι το οικόπεδο αυτό είναι τελείως απαραίτητο για τη δημιουργία ευρύτερου προαυλείου χώρου με αθλοπαιδιές, για χρήση της εργαζόμενης νεολαίας και για την καλυτέρα προβολή του Πολιτιστικού Κέντρου.

Ελευσίνα, 20 Φεβρουαρίου 1985

Ο Δήμαρχος
ΜΙΧΑΛΗΣ ΛΕΒΕΝΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 491 (17)

Ανακοίνωση καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διάνοιξη της οδού ΝΙΚ. ΚΑΠΖΑΛΑ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΠΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του από 17.1.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως τούτο τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Του από 23/30.4.1953 Β.Δ. «περί κωδικοποιήσεως των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Του από 17.12.1959 Β.Δ. «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σαπών», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Των 10/82 και 7/83 πράξεων αναλογισμού αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ακινήτων προς διάνοιξη της οδού Νικ. Καπζάλα, που συντάχθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ροδόπης, και κυρώθηκε νόμιμα, και

5. Της 237/83 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, γνωστοποιούμε σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθέντων εδαφικών και κτιριακών τμημάτων λόγω ρυμοτομίας προς οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο της πόλεως Σαπών, εφαρμογή του σχεδίου στην οδό Νικ. Καπζάλα, καθώς και την τυχόν επ' αυτών εγγεγραμμένη υποθήκη ή στους κατασχόντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές, ότι έχουν κατατεθεί στο ενταύθα Γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των κατωτέρω αναφερομένων δικαιούχων:

1. ΚΕΛ ΜΕΜΕΤ ΑΛΗ του Μεμέτ κατοίκου Σαπών, τέσσερις χιλιάδες εφτακόσιες πενήντα (4.750) δρχ. με τα αριθ. 17468/20.3.84 και 641/12.2.85 γραμμάτια του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

2. ΜΙΡΙΑΛΗ ΜΕΜΕΤ Χαλήλ του Μεμέτ κατοίκου Σαπών, έξι χιλιάδες πεντακόσιες (6.500) με τα 17466/20.3.1984 και 642/12.2.1985 γραμμάτια, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

3. ΚΑΛΑ·Ι·ΤΖΗ ΧΟΥΣΕ·Ι·Ν Σεμπαχεδίν του Χουσεΐν κατοίκου Σαπών έντεκα χιλιάδες εξακόσιες (11.600) με τα 17467/20.3.84 και 643/12.2.85 γραμμάτια, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Τα ανωτέρω γραμμάτια ο Δήμος Σαπών κατέθεσε στο συμβολαιογράφο Σαπών Κων/τίνο Αυγετίδη, και έχει συνταχθεί η υπ' αριθ. 9804/15.2.85 πράξη του.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάπες, 15 Φεβρουαρίου 1985

Ο Δήμαρχος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΑΔΗΣ

(18)

Ειδοποίησις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως) ακινήτου εις Μελίσσια Αττικής.

Δια της υπ' αριθ. 133/1982 πράξεως προσκυρώσεως αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής προς εφαρμογήν του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων Αττικής, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 34149/3000/25.1.1983 αποφάσεως του Νομάρχου Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, προσεκυρώθη κατόπιν αποζημιώσεως εις την Παναγιώταν σύζυγον Χρήστου Παναγιωτίδη θυγατρός Κωνσταντίνου Παπανικολάου, εδαφική έκτασις κειμένη εις Μελίσσια Αττικής, εκ της ιδιοκτησίας του ιδρύματος «Εξοχαί Χωροφυλακής» εμβαδού 88 $μ^2$ εμφαινομένη εις την ως άνω πράξιν και το συνοδεύον ταύτην από 30.7.1982 τοπογραφικόν διάγραμμα της συντάξασης τεχνικής υπαλλήλου Ουρανίας Ζεβερδινού, υπό τα στοιχεία 32 — 31 — 30 — 29 — 32. Ομοίως δια της ως άνω υπ' αριθ. 133/1982 πράξεως προσεκυρώθη κατόπιν αποζημιώσεως, εις την ιδιοκτησίαν του ιδρύματος «Εξοχαί Χωροφυλακής», έκτασις εμβαδού 88 $μ^2$ εμφαινομένη εις την ως άνω πράξιν και το προμνησθέν διάγραμμα υπό τα στοιχεία 19 — 17 — 18 — 19 και 18 — 19 — 28 — 19.

Δια της υπ' αριθ. 188/1985 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, εκδοθείσης μεταξύ άλλων και των φερομένων ως άνω ιδιοκτητών, καθορίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των ως άνω προσκυρουμένων και αποζημιωτέων εκτάσεων εις 7.000 δραχμάς ανά $μ^2$. Ούτω η απαίτησις του ιδρύματος «Εξοχαί Χωροφυλακής» κατά Παναγιώτας συζύγου Χρήστου Παναγιωτίδη θυγατρός Κωνσταντίνου Παπανικολάου, μετά τον γενόμενον συμψηφισμόν των εκατέρωθεν απαιτήσεων ανέρχεται εις 500 δραχμάς.

Συνεπεία των ως άνω η υπέρ ης η προσκύρωσις Παναγιώτα σύζυγος Χρήστου Παναγιωτίδη θυγάτηρ Κων/νου Παπανικολάου, την 27ην Φεβρουαρίου 1985 κατέθεσεν εις την εν Αθήναις κεντρικήν υπηρεσίαν του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων την αναλογούσαν (μετά τον συμψηφισμόν) αποζημίωσιν ανερχομένην εις πεντακοσίας (500) δρχ. υπέρ του φερομένου ιδιοκτήτου ιδρύματος «Εξοχαί Χωροφυλακής», εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 757563/27.2.1985 ισοπόσου Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, όπερ κατέθεσεν ενώπιον του συμβολαιογράφου Αθηνών πράξεως του, περί της καταρτίσεως της οποίας εγνωστοποίησα δια του από 1.3.85 εξωδίκου μου επιδοθέντος δια της υπ' αριθ.

6224Β'/1.3.85 εκθέσεως επιδόσεως του δικαστικού επιμελητού Κων/νου Καζάνη προς τον ως άνω φερόμενον ιδιοκτήτην.

Περί της ούτω προσωρινώς καθορισθείσης και νομίμως κατατεθείσης αποζημιώσεως η υπέρ ης η προσκύρωσις Παναγιώτα σύζυγος Χρήστου Παναγιωτίδη, θυγάτηρ Κων/νου Παπανικολάου, ειδοποιεί τον ως άνω κατονομαζόμενον και φερόμενον ως δικαιούχον της αποζημιώσεως και υπό την ρητήν επιφύλαξιν παντός νομίμου δικαιώματός της ίνα λάβη γνώσιν και δια τας νομίμους συνεπείας, επί σκοπώ όπως προβή αύτη εις την ακώλυτον κατάληψιν της προσκυρωθείσης υπέρ αυτής ως άνω, εκ μ² 87, εκτάσεως συμφώνως προς τας κειμένας διατάξεις.

Εν Αθήναις τη 5 Μαρτίου 1985

Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΤΣΩΝΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθηνών 5524857/85)

---

(19)

Ειδοποίησις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως εν Βεροία.

Ο Κοσμάς Θεοδωρίδης του Χριστοφόρου, κάτοικος Βεροίας (Μάρκου Μπότσαρη αριθμός 110), γνωστοποιεί ότι, η δια της υπ' αριθ. 826/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας (διαδικασίας ασφαλιστικών μέτρων) καθορισθείσα προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως εκ 5.000 δραχμών κατά μ2, προς αποζημίωσιν, της δυνάμει υπ' αριθμ. 8/1982 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Ημαθίας απαλλοτριωθείσης λόγω προσκυρώσεως υπ' αριθ. (36) ιδιοκτησίας, της φερομένης ως ανηκούσης εις τους: 1) Σωτήριον Θώμογλου του Κων/νου, κάτοικον Βεροίας (Μαύμογλου 7), 2) Ουρανία χήρα Κων/νου Τσιρίδου, το γένος Κων/νου Θώμογλου, κατοίκου Βεροίας (Δήμητρας 7), 3) Άννα σύζ. Εμμανουήλ Χατζοπούλου, το γένος Κων/νου Θώμογλου, κατοίκου Βεροίας (Έκτωρος 6), 4) α) Βέραν χήραν Χρήστου Θώμογλου και β) Κων/να σύζ. Νικολάου Νάτσικα, το γένος Χρήστου Θώμογλου, κατοίκου Καλλιθέας Βεροίας (Κομνηνών 38), 5) α) Αρετή χήρα Στεργίου Θώμογλου, β) Κων/νον Στεργίου Θώμογλου και γ) Στέλλαν σύζ. Βασιλείου Παπαναστάση το γένος Στεργίου Θώμογλου, κατοίκου Βεροίας (Αθαν. Διάκου 7), 6) Σάββα Κων/νου Θώμογλου, κατοίκου Βεροίας (Αθαν. Διάκου 5) και 7) Δημήτριο Κων/νου Θώμογλου, κατοίκου Βεροίας (Αθανασίου Διάκου αριθ. 3), κατετέθη υπέρ των εικαζομένων ως άνω δικαιούχων, εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (γραφείον Παρακαταθηκών Βεροίας), δυνάμει του υπ' αριθ. 18663/1985 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του εν λόγω γραφείου.

Ειδικότερον, υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων, κατετέθη, βάσει του ρηθέντος γραμματίου το ολικόν ποσόν των 41.000 δραχμών δι' απαλλοτρίωσιν της προσκυρουμένης εις την υπ' αριθ. (24) ιδιοκτησίαν του εκτάσεως 8.20 τ.μ. της υπ' αριθ. (36) ιδιοκτησίας, σημειουμένης εις το από 9.2.1982 τοπογραφικόν διάγραμμα, υπό τους αριθμούς 85—108—84—54—85.

Εν Βεροία τη 26 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΡΓΥΡΙΟΣ Χ. ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Γ.Ε.Α. 5534567/85)

---

(20)

Ειδοποίησις παρακαταθέσεως του ποσού αποζημιώσεως ακινήτου απαλλοτριωθέντος λόγω προσκυρώσεως εν τη πόλει της Κατερίνης.

Ο Ξενοφών Πέτρου Κουντούρης, ως πληρεξούσιος Δικηγόρος και αντίκλητος του Δημητρίου Συγκερίδη του Χρήστου, κατοίκου Κατερίνης (Φιλελλήνων 12), συμφώνως τοις άρθροις 7 και 24 του κωδικοποιηθέντος εις ενιαίον κείμενον νόμου «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» δια του από 29/3.4.53 Β. Δ/τος του Α.Ν. 1739/1939 και τροποποιηθέντος υπό του Ν.Δ. 3979/59 και 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι ενδιαφερομένων:

1) Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαίωμα κυριότητος επί του δυνάμει της υπ' αριθ. 12/1959 πράξεως, τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Κατερίνης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 1509/4.2.60 (εν μέρει) αποφάσεως του Νομάρχου Πιερίας, καταστάσης τελεσιδίκου ως προς το κυρωθέν αυτής μέρος, προσκυρωθέντος εις την ιδιοκτησίαν του ειδοποιούντος, τμήματος οικοπέδου 38 τ.μ., κειμένου εν Κατερίνη και επί της Β' Παρόδου της οδού Βασιλέως Κων/νου (πρώην οδού Καποδιστρίου), σημειουμένου εν τω κτηματολογικώ διαγράμματι της άνω πράξεως τακτοποιήσεως υπό τους αριθμούς 4—5—6—7—4, ήτοι των 1) Εμμανουήλ Νήσου του Αλεξάνδρου, 2) Κων/νου Νήσου του Αλεξάνδρου, κατοίκων Κατερίνης (Β Πάροδος Βασιλέως Κων/νου αριθ. 8), 3) Εριφίλης χήρας Αθανασίου Μαρινοπούλου, το γένος Αλεξάνδρου Νήσου, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Πρίγκιπος Νικολάου 55), 4) Θεοχάρους Κατσαρού του Γεωργίου, κατοίκου Κατερίνης (Δοϊράνης 8) και 5) Αθηνάς συζύγου Γεωργίου Φουρναράκη, το γένος Θεοχάρη Κατσαρού, κατοίκου Αλεξανδρουπόλεως (Βασιλέως Γεωργίου αριθ. 349).

2) Των τυχόν επί του ακινήτου τούτου εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών, ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δια της υπ' αριθ. 298/1982 αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κατερίνης όσον αφορά το άνω προσκυρωθέν τμήμα των 38 τ.μ., αποζημίωσις εκ δρχ. 285.000, ήτις απόφασις εκοινοποιήθη προς τους άνω συνιδιοκτήτας αρνηθέντων των δικαιούχων όπως λάβωσιν αυτήν, παρακατετέθη νομίμως εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων —Γραφείον Παρακαταθηκών και Δανείων Κατερίνης— εκδοθέντος του υπ' αριθ. 13074/11.2.1985 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης επ' ονόματι των πρόσθεν αναφερομένων και φερομένων ως συνιδιοκτητών και συνδικαιούχων και συνδιακατόχων, των μεν πρώτου, δευτέρου και τρίτης εξ αυτών κατά ποσοστόν 1/4 εξ αδιαιρέτου εκάστου τούτων, ήτοι δρχ. 71.250, του τετάρτου 1/16 ήτοι δρχ. 17.813 και της πέμπτης κατά ποσοστόν 3/16 εξ αδιαιρέτου, ήτοι δρχ. 53.439, όπερ κατετέθη νομίμως παρά τω συμβολαιογράφω Κατερίνης Ιωάννη Βακαλίκω, συνταγείσης της υπ' αριθ. 7883/11.2.1985 Πράξεως καταθέσεως αυτού, ήτις εκοινοποιήθη εν αντιγράφω προς ένα έκαστον των άνω δικαιούχων.

Εν Κατερίνη τη 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΞΕΝΟΦΩΝ Π. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθ. 4555798/1985)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(21)

Στην από 24.8.1984 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου στα Κουφάλια Ν. Θεσ/νίκης», γίνεται διόρθωση στο άρθρο 3 και στον 6ο στίχο από το λανθασμένο «Ν. 1337/73» στο ορθό «Ν. 1337/1983» και στο άρθρο 4 στο στίχο 1ο από το λανθασμένο «Ν. Δ/τος 443/83» στο ορθό «Π. Δ/τος 443/83».

(Από τη Νομαρχία Θεσσαλονίκης)